State of Palestine
Ministry Of Local Government
Municipality Of Khuza'a

دولـــــة فلسطـــــين
وزارة الحكـم المحلـــي
بلـــدية خـــزاعـــة

التاريخ : ___/___/___20 م

عطوفة الأخ / م. سمير عبد الرزاق مطير حفظه الله

وكيل وزارة الحكم المحلي

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضوع / محضر الاحداث الوظيفية لموازنة عام 2023

تهديكم بلدية خزاعة عاطر التحية وخالص التقدير، وتتمنى لسيادتكم دوام التقدم والرقي، بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، مرفق لسيادتكم محضر اجتماع لجنة الموازنات والاحداث الوظيفية لعام 2023 وذلك للمناقشة والاعتماد وفق الأصول .

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا

رئيس البلدية المكلف

م.عمر ابوريدة

بلدية خزاعة
P. N. A.
KHUZA'A MUNICIPALITY
State of Palestine

بلدية خزاعة – صادر (وزارة) – 2022-11-24 / 227

State of Palestine
Ministry Of Local Government
Municipality Of Khuza'a

دولـــة فلسطـــين
وزارة الحكـم المحلـي
بلـــدية خـــزاعـــة

بسم الله الرحمن الرحيم

محضر اجتماع المجلس البلدي رقم (43)

ولقد حضر الاجتماع كلاً من:

1. م. عمر أبو ربيعة
2. غازي محمد مديح
3. أ. يوسف أحمد النجار
4.
5.
6.

ولقد تغيب عن الاجتماع كلاً من:

1. يحيى محمد مديح
2.
3.
4.

اليوم: الثلاثاء التاريخ: 22/11/2022 م

تم في هذا اليوم عقد اجتماع رقم (43) للمجلس البلدي وقد تم في هذا الاجتماع مناقشة الأمور التالية:

1. الموازنة
2. فتح المستحقات للموظفين
3. ملفات التنظيم عدد 5
4. لجان الخطة الاستراتيجية
5. لجان مدونة السلوك

وقد انتهى الاجتماع بالاتفاق على التوصيات التالية:

1. الموازنة أ- الموافقة على تعديل موازنة 2022 ب- الموافقة على موازنة 2023 واحد ابتدائها الوظ
2. الموافقة على فتح المستحقات للموظفين ابتداء من يوم 23.11.2022 للموظفين مع اعفاء الصلاحية لرئيس البلدية في تقدير المبلغ وحسب المعقول.
3. دراسة ملفات التنظيم عدد 5 ملفات
4. البدء في اعداد الخطة الاستراتيجية لتشمل تشكيل لجنة التخطيط التنموي المكونة من رئيس البلدية واعضاء المجلس البلدي وكذلك تشكيل فريق التخطيط الأساسي
5. تشكيل لجنة لاعداد مدونة سلوك من التالية أسمائهم (العلاقات العامة، الشؤون الادارية + مستشار، عضو المجلس البلدي)

توقيع الأعضاء:

م. عمر أبو ربيعة — غازي محمد مديح

أ. يوسف أحمد النجار

Khuzaa.mun@hotmail.com | Khuzaamun@Gmail.com
Khuzaa.mun.ps
00972 (08) 2084488 - 2084577

State of Palestine
Ministry of Local Government

دولـــــة فلســـطين
وزارة الحكـــم المحلـــي

اليوم: .....
المكان: وزارة الحكم المحلي
التاريخ: / /

محضر إجتماع لجنة الموازنات و الاحداثات الوظيفية للعام 2023

بلدية خزاعة

م.	الحضور من طرف الوزارة			الحضور من طرف الهيئة المحلية		
	الاسم	الصفة	التوقيع	الاسم	الصفة	التوقيع
.1					رئيس البلدية	
.2					عضو مجلس بلدي	
.3						
.4						
.5						
.6						
.7						

قاعدة بيانات موظفي الهيئة المحلية (شهرياً):

البيـــــان	العدد	اجمالي الراتب	صافي الراتب	نسبة صرف الراتب / آخر شهر
رئيس الهيئة المحلية	1	6000	5680	70
الموظفين المثبتين	19	57330	49512	50
الموظفين المعينين في 2022 غير مثبتين	2	4992	3080	50
الموظفين المعينين والمثبتين غير المدرجين لدى هيئة التأمين والمعاشات الفلسطينية	0	0	0	0
عقود التشغيل المؤقتة للوظائف التخصصية	0	0	0	0
عقود التشغيل المؤقتة (خدماتية+حرفية)	2	1500	1500	100
عقود التشغيل بنظام المياومة	4	4000	4000	100
الإجمالي	28	73822	63772	-

رئيس الهيئة المحلية المتقاعد	1	3000	3000	100

دولة فلسطين وزارة الحكم المحلي بلدية

State of Palestine
Ministry of Local Government

دولـــــة فلســـطين
وزارة الحكـــم المحلـــي

مقارنة عدد و رواتب موظفي الهيئة المحلية(سنوياً):

البيـــــان	2020	2021	2022
عدد الموظفين المثبتين والمعينين	24	23	21
عدد العاملين بنظام العقود	7	7	2
إجمالي رواتب الموظفين المثبتين والمعينين والعقود	1062800	1090467	1137244
نسبة صرف رواتب المثبتين والمعينين	50	50	50
نسبة صرف رواتب العقود	100	100	100

هيئة التأمين والمعاشات الفلسطينية:

البيـــــان	المبلغ
الرصيد المستحق على البلدية لصالح هيئة التأمين والمعاشات لغاية شهر 2022/9	1551098
مبلغ 10% اشتراكات شهرية لموظفي الهيئة (المتفق على سدادها شهرياً)	5682.05
مبلغ 12% اشتراكات موظفي الهيئة المحلية	6818.46
المبلغ الذي تم دفعه في 2022 عن اشتراكات الموظفين	45716
المبلغ الذي تم دفعه في 2022 للموظفين المتقاعدين	70124
مبلغ اشتراكات الموظفين المتقاعدين المستحقة لعام 2022	7000
مبلغ الشيكات الصادرة المستحقة غير المصروفة لهيئة التأمين والمعاشات الفلسطينية- يرفق كشف تفصيلي	0
مبلغ الشيكات الصادرة غير المستحقة لهيئة التأمين والمعاشات الفلسطينية- يرفق كشف تفصيلي	220860

الديون المستحقة على الهيئة المحلية:

#	البيـــــان	2020	2021	2022	ملاحظات
1	الرواتب المستحقة للموظفين	242527	433484	449844	
	الرواتب المستحقة للمتقاعدين	35861	26561	5400	كمال النجار + إسماعيل الشواف
2	ضريبة الدخل	18097	42852	16677	
3	التأمين ومعاشات	1400489	1552398	1551098	
4	التأمين الصحي	0	0	3986	
5	شركة الكهرباء	105010	12106	184698	
6	مياه – (ميكوروت)	25026151	26962993	28601937	
7	مجلس النفايات الصلبة	387472	367472	367473	
8	حقوق عمالية	0	0	13074	محمد ابوروك +ياسر قديح
9	موردين (دائنون)	0	0	0	
10	متفرقات/ أخرى	0	0	0	
	الإجمالي	27215607	29397866	31194187	

دولة فلسطين وزارة الحكم المحلي بلدية غزة MUNICIPALITY Palestine

المتأخرات على السكان:

#	البيـــان	2020	2021	2022	ملاحظات
1	مياه وخدمات على السكان	8638340	9105353	9325043	
2	تنظيم ورسوم بناء	443883	446564	448487.16	
3	رسوم وضرائب بلدية (عامة +منازل+أراضي+نفايات)	2070489	2064750	2203684	
4	متأخرات على المؤسسات الحكومية	0	0	0	
5	امانات لدى وزارة المالية	2316777	2266570	2480464	
6	أخري	0	0	0	

فاتورة الخدمات للهيئة المحلية:

#	البيـــان	2020	2021	2022
1	عدد اشتراكات المواطنين (المياه والصرف الصحي)	1935	1981	2073
2	الفاتورة الشهرية الموحدة	97000	101000	115000
4	نسبة الجباية الشهرية من فاتورة الخدمات	%20	%20	%25
5	متوسط نسبة الخصم الشهري	%20	%30	%30
6	نسبة حملات التخفيض	%40	%40	%0

الفجوة التمويلية (الإيرادات على الأساس نقدي والنفقات على أساس الاستحقاق):

#	البيـــان	2020	2021	2022
1	الإيرادات التشغيلية	1129657	1147717	992412
2	الإيرادات الربحية	1186750	772082	699616
	مجموع الإيرادات (A)	2,316,407.00	1,919,799.00	1,692,028.00
1	المصروفات التشغيلية	775,178.00	511,701.52	254,671.99
2	المصروفات الربحية	2,208,223.00	2,336,806.00	2,223,491.00
3	الرواتب	725948	813380.48	742724.01
	مجموع المصروفات (B)	3,709,349.00	3,661,888.00	3,220,887.00
	الفجوة التمويلية (B)-(A)	1,392,942.00-	1,742,089.00-	-1,528,859.00

دولة فلسطين وزارة الحكم المحلي بلدية خزاعة KHUZA'A MUNICIPALITY State of Palestine

بنود التجاوز في الإيرادات والمصروفات:

#	بنود الإيرادات	المبلغ المعتمد 2022	المبلغ الفعلي	مبلغ التجاوز
1	رخص المهن والاعمال	35000	37323	2323
2	رسوم مخطط موقع	10000	10230	230
3	غرامات تأخير	0	3703	3703
4	إيرادات فروقات عملات اجنبية	1000	8377.88	7377.88
5	إيرادات منح وهبات محلية	336600	414237.23	68237.23
	مجموع الإيرادات	382600	473871.11	81871.11
	بنود المصروفات	المبلغ المعتمد 2022	المبلغ الفعلي	مبلغ التجاوز
1	صيانة وترقيع طرق وشوارع	2000	142597.47	122597.47
2	صيانة شبكة المياه	5000	5159.16	159.16
3	مصاريف صيانة حواسيب وملحقاتها	26000	26569.53	569.53
4	راتب نائب رئيس الهيئة المحلية	9000	11500	2500
	مجموع المصروفات	42000	185826.16	125826.16

الأرصدة البنكية غير المقيدة (ح / جاري) حتى .2022/9/30.

التاريخ	الشيكل	الدولار	الدينار	اليورو	الإجمالي مقيم بالشيكل
2022/9/30	146599.58	22872.38	0	0	225509.3

الأرصدة البنكية المقيدة حتى ...../...../2022.

التاريخ	الشيكل	الدولار	الدينار	اليورو	سبب التقيد	الإجمالي مقيم بالشيكل

الأصول المشتراة :

وصف الأصل	مقيم/ شيكل	مقيم/ شيكل	مقيم/ شيكل
	2020	2021	2022
لا يوجد			
الاجمالي			

دولة فلسطين وزارة الحكم المحلي بلدية خزاعة KHUZA'A MUNICIPALITY State of Palestine

State of Palestine
Ministry of Local Government

دولـــــة فلســـطين
وزارة الحكـــم المحلـــي

الأصول المباعة :

وصف الأصل	مقيم/ شيكل	مقيم/ شيكل	مقيم/ شيكل
	2020	2021	2022
لا يوجد			
الاجمالي			

استخدامات مبلغ بيع الأصول:

م	شراء أصول	رصيد مقيد	مصاريف تشغيلية	أخرى
1	لا يوجد			

بدل اتصالات / محروقات (رئيس البلدية ، الموظفين) لعام 2023:

م.	البيان	المبلغ المعتمد- بدل اتصالات	المبلغ المعتمد -المحروقات	التوصية
1	رئيس البلدية	350	150 لتر " 915 ش"	
2	لؤي عبدربه مرزوق قديح	100		
3	سامي سلمان سالم قديح	100		
4	غسان إبراهيم حسين النجار	50		
5	اشرف رزق سالم قديح	30		
	الاجمالي	630	915	

المسميات الإشرافية لموظفي الهيئة المحلية:

م.	الاسم	المسمى الاشرافي	بدل الاشراف
.1	لؤي عبدربه مرزوق قديح	رئيس قسم الشئون الإدارية والمالية	300
.2	عاصم سالم سليمان النجار	رئيس قسم الصحة والبيئة	300
.3	محمد سليمان صيح قديح	رئيس شعبة المياه والصرف الصحي	200
.4	سامي سلمان سالم قديح	رئيس شعبة المخازن والكراج	200

نسبة المسميات الإشرافية إلى عدد الموظفين.....15..... ٪

دولة فلسطين
وزارة الحكم المحلي
بلدية
خزاعة
KHUZA'A MUNICIPALITY
of Palestine

State of Palestine
Ministry of Local Government

دولـــــة فلســـطين
وزارة الحكـــم المحلـــي

الموظفين المعينين خلال عام 2022 :

م.	اسم الموظف	المسمى الوظيفي	الراتب
1	م. ياسر عبدربه عبد العزيز قديح	مهندس مدني	1830
2	محمد احمد سعدات روك	عامل	1250

مطلوب إرفاق اتفاقية هيئة التأمين والمعاشات الخاصة بقبول ملفات الموظفين العالقة من 2013

عقود التشغيل في الهيئة المحلية المصادق عليها من الوزارة لعام 2022:

م.	الاسم	الوظيفة	آلية العقد		تاريخ بداية التشغيل	تاريخ انتهاء التشغيل	الراتب	التوصية		
			إعلان	مباشر				تجديد	مدة التجديد	عدم التجديد
1	هاني سليمان احمد القرا	فني كهرباء		مباشر	2018/9/1	2022/12/31	700			
2	أدهم عوض حسين قديح	فني صيانة		مباشر	2020/9/1	2022/12/31	800			

عقود التشغيل في الهيئة المحلية (التخصصية / عمال / غيره) بدون مصادقة الوزارة لعام 2022 :

م.	الاسم	الوظيفة	التخصص	تاريخ بداية التشغيل	تاريخ انتهاء التشغيل	الراتب	التوصية
1	لا يوجد						

احداثات وظيفية مطلوبة للعام 2023:

م.	الوظيفة	العدد	التوصية
1	قارئ عدادات	1	
2	مفتش صحة	1	
3	محاسب	1	
4	سكرتاريا	1	
5	مساعد اداري	1	
6	فني صيانة	1	
7	IT	1	
8	GIS	1	
9	مساعد قانوني	1	
10	علاقات عامة	1	
11	عامل بدون اسم شهري	7	

دولة فلسطين وزارة الحكم المحلي بلدية

الموظفون المتقاعدون لعام 2023 :

م.	الاسم	الوظيفة	بداية العمل	تاريخ التقاعد	اجمالي الراتب
.1	محمد سليمان صبح قديح	رئيس شعبة المياه والصرف الصحي	1998/1/3	2023/7/1	2859.80
.2	يوسف عبد الرحمن محمود النجار	عامل	2003/1/3	طبي	2249.16

تعديل المسميات الوظيفية لعام 2023:

م.	الاسم	المسمى الوظيفي	المسمى المطلوب	التوصية
1	لؤي عبدربه مرزوق قديح	رئيس قسم الشئون الإدارية والمالية	مدير C	
2	فادي محمد سليمان ابوزر	جابي ومدخل بيانات	تعديل الى اداري جامعي والفئة من ثالثة الى الثانية	
3	غسان إبراهيم حسين النجار	مهندس مشاريع	رئيس قسم المشاريع والتنظيم	
4	محمد احمد سعدات روك	عامل	عامل نظافة	

الدرجات المستحقة لعام 2023:

م.	الاسم	الفئة	الدرجة	المسمى الوظيفي	تاريخ الدرجة	الدرجة المطلوبة	التوصية
1	لؤي عبدربه مرزوق قديح	2	3	رئيس قسم الشئون الإدارية والمالية	2017	2	
2	سامي سلمان سالم قديح	3	3	رئيس شعبة المخازن والكراج	2017	2	

مطلوب ارفاق الآتي:

1- كشف كامل بالموظفين (وفق النموذج)

2- كشف تفصيلي بالمسميات الوظيفية.

3- كشف بالسميات الوظيفية خارج الهيكل التنظيمي.

تحفظ أعضاء لجنة الموازنات والاحداثات الوظيفية:

اسم العضو	التحفظ	التوقيع

توصيات خاصة بالهيئة المحلية:

1. تعديل الهيكل الإداري للبلدية وإعادة النظر في تصنيفها من C الي B .

State of Palestine
Ministry of Local Government

دولـــة فلســـطين
وزارة الحكـــم المحلـــي

اعتماد محضر اجتماع لجنة الموازنات والإحداثات والوظيفية والهيئة المحلية:

م.	التواقيع من طرف الوزارة			التواقيع من طرف الهيئة المحلية		
	الاسم	الصفة	التوقيع	الاسم	الصفة	التوقيع
.1					رئيس البلدية	
.2						
.3						
.4						
.5						
.6						
.7						

بعد الاطلاع يتم اعتماد توصيات لجنة الموازنات الاحداثات الوظيفية.

يعتمد

م . سـمير عبد الرزاق مـطير

وكيل وزارة الحكـم المحلي

دولة فلسطين وزارة الحكم المحلي
بلدية خزاعة
KHUZA'A MUNICIPALITY
State of Palestine